



REPUBBLICA ITALIANA
TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI LUCCA

Lucca, data del protocollo

OGGETTO: Indicazioni operative per la presentazione della domanda di conferma dell'iscrizione nell'elenco dei professionisti disponibili a provvedere alle operazioni di vendita ai sensi degli art. 534 bis e 591 bis c.p.c.

Il Presidente del Tribunale,

visto l'art. 179 *ter* disp. att. c.p.c., come modificato dal D.lgs. 149/2022 (c.d. Riforma Cartabia), che prevede la formazione di un elenco dei professionisti disponibili alle operazioni di vendita ai sensi degli art. 534 *bis* e 591 *bis* c.p.c. tenuto dal Presidente del Tribunale;

considerato che è ormai prossima la scadenza del triennio di iscrizione per i primi professionisti iscritti all'elenco e che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 179 *ter*, comma 6, disp. att. c.p.c., *"i professionisti che aspirano alla conferma dell'iscrizione nell'elenco devono farne domanda al Presidente del Tribunale ogni tre anni"*;

ritenuto che la completezza della domanda è requisito necessario per l'ammissibilità della stessa;

considerato che a tenore dell'art. 179 *ter*, comma 7, disp. att. c.p.c., la domanda di conferma *"deve essere corredata dalla dichiarazione sostitutiva di cui al quarto comma, numeri 3) e 4) e dai titoli e documenti idonei a dimostrare il mantenimento della specifica competenza tecnica del professionista ai sensi del settimo comma"*;

rilevato che, riguardo ai titoli e i documenti idonei a dimostrare il mantenimento della specifica competenza tecnica, l'art. 179 *ter*, comma 7, disp. att. c.p.c. dispone che la stessa è alternativamente dimostrata:

a) dall'essere in possesso del titolo di avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata ai sensi del decreto del Ministro della giustizia 12 agosto 2015, n. 144;

b) dall'aver partecipato in modo proficuo e continuativo a scuole o corsi di alta formazione, organizzati, anche delegando gli Ordini locali, dal Consiglio nazionale forense o dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili o dal Consiglio nazionale del notariato ovvero organizzati dalle associazioni forensi specialistiche maggiormente rappresentative di cui all'articolo 35, comma 1, lettera s), della legge 31 dicembre 2012, n. 247, nello specifico settore della delega delle operazioni di vendita nelle esecuzioni forzate conseguendo un numero di crediti non inferiore a 60 nel triennio di riferimento e, comunque, a 15 per ciascun anno. La specifica formazione di cui alla presente lettera può essere acquisita anche mediante la partecipazione ad analoghi corsi da università pubbliche o private;

ritenuto che il possesso dei requisiti di cui alle lettere a) e b) debba essere provato mediante l'allegazione del titolo di avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata ovvero delle locandine riportanti il programma dei corsi seguiti nonché degli attestati di partecipazione e, ove previsto, di superamento dell'esame rilasciati dall'ente organizzatore del corso preposto alla formazione;

considerato che la piattaforma in uso presso questo Tribunale, predisposta in collaborazione con Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., supporta il professionista nell'iter di presentazione della domanda di iscrizione e di

conferma iscrizione e l'Ufficio ed i membri del Comitato nella gestione e valutazione delle domande, con la possibilità di rendere facilmente consultabile e ricercabile l'elenco dei professionisti delegati in una pagina sul sito web del Tribunale;

considerato che, al fine di consentire al Comitato di espletare la disamina delle domande di conferma e di verificare la completezza della documentazione di corredo, appare necessario, come già avvenuto in occasione delle domande di prima iscrizione, indicare un termine "a decorrere dal quale" è possibile la presentazione delle domande di conferma e un termine finale "entro il quale" le stesse dovranno essere presentate;

DISPONE

che le domande di conferma iscrizione di cui al 6° comma dell'art. 179 *ter* disp. att. c.p.c. vengano presentate esclusivamente con modalità telematiche in conformità alle specifiche richiamate dalla previsione normativa primaria di cui sopra e alle indicazioni sopra riportate, mediante accesso alla piattaforma predisposta in collaborazione con Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. e raggiungibile attraverso il sito internet del Tribunale.

I professionisti interessati dovranno accedere al sistema selezionando il banner presente sull'home page del sito web del Tribunale nella sezione "LINK UTILI" denominato "ELENCO DEI PROFESSIONISTI CHE PROVVEDONO ALLE OPERAZIONI DI VENDITA EX ART. 534 BIS/591 BIS C.P.C. E 169 TER/179 TER DISP. ATT. C.P.C." e cliccando successivamente sul pulsante "AREA RISERVATA AI PROFESSIONISTI".

Accedendo alla propria area riservata, sarà possibile generare ed inviare la propria domanda di conferma di iscrizione all'elenco predetto congiuntamente agli ulteriori documenti richiesti, nonché seguire lo stato di gestione della stessa. In particolare, il professionista dovrà:

1. generare la domanda di conferma dell'iscrizione all'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita e le eventuali autocertificazioni, tramite il menu "**Conferma iscrizione - Generazione domanda**";
2. firmare digitalmente la domanda, utilizzando il proprio software di firma;
3. caricare ed inviare la domanda e gli altri documenti richiesti dal Tribunale, tramite il menu "**Conferma iscrizione - Caricamento domanda e allegati**".

Dopo l'invio della domanda di conferma iscrizione al Presidente del Tribunale, la stessa non potrà essere modificata o integrata. Nel caso in cui occorra, per qualunque motivo, presentare nuovamente la domanda, sarà necessario richiedere preventivamente l'annullamento della domanda presentata via PEC all'indirizzo prot.tribunale.lucca@giustiziacert.it.

La domanda dovrà riportare, mediante dichiarazione sostitutiva, l'indicazione:

- dell'indirizzo di posta elettronica certificata risultante dai pubblici elenchi;
- di non aver riportato condanne passate in giudicato oppure delle condanne riportate.

Inoltre, la domanda dovrà essere corredata dai:

1. certificato dei carichi pendenti di data non anteriore a tre mesi dalla presentazione;
2. titoli e documenti idonei a dimostrare la specifica competenza tecnica del richiedente ai sensi del settimo comma dell'art. 179 *ter* disp. att. c.p.c.;
3. copia fronte-retro di documento di identità in corso di validità;
4. scansione della marca da bollo cartacea di importo pari ad € 16,00.

Il candidato, entro 15 giorni dall'invio telematico della domanda, dovrà poi obbligatoriamente consegnare presso la Segreteria di Presidenza del Tribunale di Lucca (terzo piano del Palazzo di Giustizia - Via Galli Tassi, 61 - dal lunedì al venerdì in orario 9:00 - 13:00), copia della domanda con incollata la marca da bollo in originale, al fine di consentirne l'annullamento.

Al fine di rendere noti i criteri ai quali il Comitato si atterrà nella valutazione delle domande si precisa che:

- a. il triennio di validità dell'iscrizione all'elenco decorre per ciascuno dei professionisti dalla data di iscrizione e termina il 31 dicembre del terzo anno successivo a quello di iscrizione (es. per coloro che si sono iscritti nel corso dell'anno 2023, la scadenza del triennio sarà il 31 dicembre 2026);
- b. la domanda di conferma iscrizione per ciascun iscritto all'elenco dovrà essere presentata esclusivamente nei tre (3) mesi antecedenti alla data di scadenza del triennio (es. per coloro la cui iscrizione scade il 31 dicembre 2026, la domanda di conferma iscrizione potrà essere presentata tra il 1 ottobre 2026 ed il 31 dicembre 2026; per coloro la cui iscrizione scade il 31 dicembre 2027, la domanda di conferma iscrizione potrà essere presentata tra il 1 ottobre 2027 ed il 31 dicembre 2027; e così via);
- c. il conteggio dei crediti conseguiti per il primo anno verrà effettuato dalla data di iscrizione del professionista fino al 31 dicembre del primo anno successivo alla data di iscrizione, come previsto dalla delibera del 2 luglio 2025 (es. per coloro che si sono iscritti nel corso del 2023 come termine del primo anno si considererà il 31 dicembre 2024), mentre per il secondo e terzo anno il conteggio verrà effettuato dal 1 gennaio al 31 dicembre dell'anno di riferimento;
- d. il professionista iscritto all'elenco che non abbia presentato la domanda di conferma dell'iscrizione entro il termine di scadenza del triennio, potrà presentare una nuova domanda di prima iscrizione a partire dal momento in cui il proprio nominativo risulterà cancellato dall'elenco;
- e. il professionista la cui domanda di conferma iscrizione venisse rigettata a causa del mancato raggiungimento dei crediti formativi necessari, potrà presentare una nuova domanda di prima iscrizione a partire dal momento in cui il proprio nominativo risulterà cancellato dall'elenco.

Non è dovuta la tassa di concessione governativa.

Si invitano i professionisti interessati a presentare le domande di conferma dell'iscrizione all'elenco in oggetto, corredate dalla documentazione suindicata e nel rispetto delle prescrizioni previste dall'art. 179 ter disp. att. c.p.c. e delle indicazioni e tempistiche sopra riportate.

Si dispone, infine, la comunicazione del presente provvedimento all'Ordine degli Avvocati di Lucca, all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Lucca ed al Consiglio Notarile del Distretto di Lucca, affinché ne curino la diffusione ai rispettivi iscritti, nonché al Direttore Amministrativo Dott.ssa Sara Martino, al Responsabile del sito del Tribunale per la pubblicazione e alla società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.

Il Presidente del Tribunale
Gerardo Boragine